

## คู่มือสำหรับประชาชน : การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์กระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต  
ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินในวันที่ 1 มกราคมของปีใดมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปีนั้น

### ช่องทางการให้บริการ

<b>สถานที่ให้บริการ</b> ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลด่าน (ส่วนกองคลัง) อำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์ 32210 โทรศัพท์ : ๐๔๔๐๖๙๗๒๓หรือเว็บไซต์ <a href="http://www.tambondan.go.th/">http://www.tambondan.go.th/</a> ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	<b>ระยะเวลาเปิดให้บริการ</b> เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
--	--

### ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 5 นาที

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๑. ตรวจสอบและคัดเลือกรายชื่อผู้ที่อยู่ในเกณฑ์เสียภาษีในบึงบประมาณ (บัญชีลูกหน้าตามเกณฑ์ค้างรับ) (เดือนกันยายน) (หมายเหตุ: (ก. ชั้นเตรียมการ))	2 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์
2)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๒. สืบหาและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่างๆ (เดือนตุลาคม) (หมายเหตุ: (ก. ชั้นเตรียมการ))	0 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์
3)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๓. ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี (เดือนพฤศจิกายน - เดือนกุมภาพันธ์) (หมายเหตุ: (ก. ชั้นเตรียมการ))	0 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์
4)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๔. จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินและครุออกหนังสือเวียนให้ผู้เสียภาษีทราบล่วงหน้า (ก่อนเดือนธันวาคม) (หมายเหตุ: (ก. ชั้นเตรียมการ))	0 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์
5)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๑. รับแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.บ.ท.๕) และตรวจสอบความถูกต้อง (เดือนมกราคม-เมษายน) (หมายเหตุ: (ข. ขั้นตอนดำเนินการจัดเก็บ))	2 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์
6)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๒. ประเมินค่ารายปีและกำหนดค่าภาษี/มีหนังสือแจ้งผลการประเมินภาษี (ภ.บ.ท.๕) - กรณีปกติรับชำระภาษี (ชำระภาษีในทันทีหรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา) (เดือนมกราคม-เมษายน) (หมายเหตุ: (ข. ขั้นตอนดำเนินการจัดเก็บ (กรณีปกติ)))	0 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์
7)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> -กรณีพิเศษ ๑. ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน๓๐วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการประเมิน)	0 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอตากฟ้าจังหวัดสุรินทร์

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
	๑.รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม (เดือนพฤษภาคม-ธันวาคม) ๒. ผู้รับประเมินไม่พอใจผลการประเมินภาษี ๒.๑.รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (เดือนมกราคม-พฤษภาคม) ๒.๒.ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสถานที่ (เดือนมกราคม-มิถุนายน) ๒.๓.ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ (เดือนพฤษภาคม-กรกฎาคม) ๒.๔.รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม (เดือนพฤษภาคม-ธันวาคม) ๒.๕.ปฏิบัติตามคำสั่งศาล (กรณีนำคดีไปสู่ศาล) (หมายเหตุ: (ข. ขั้นตอนดำเนินการจัดเก็บ (กรณีพิเศษ)))		
8)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ๑. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภท.5) ภายในกำหนดเวลา ๑.๑.เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ (ภท.5) ให้มีหนังสือแจ้งเดือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ (เดือนเมษายน-พฤษภาคม) ๑.๒.แจ้งความต่อนักงานสอบสวนฝ่ายปกครอง(อำเภอ) เพื่อดำเนินคดีแก่ผู้ไม่ยื่นแบบ (เดือนพฤษภาคม-กันยายน) ๑.๓.รับชำระภาษี (เดือนเมษายน-กันยายน) ๑.๔.ประสานกับอำเภอขอทราบผลคดีเป็นระยะๆ (เดือนกันยายน) (หมายเหตุ: (ค. ขั้นตอนประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ))	1 นาที	องค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอทาบเชิงจังหวัดสุรินทร์

#### รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง1ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ-	-
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน ฉบับจริง1ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ-	-
3)	โฉนด , นส.3 ฉบับจริง1ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ-	-

#### ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	ชำระค่าบำรุงภาษีห้องที่คิดเป็น 3 บาท/ไร่ (หมายเหตุ: -)	ค่าธรรมเนียม 3 บาท

#### ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	สำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลด่านอำเภอทาบเชิงจังหวัดสุรินทร์ 32210 โทรศัพท์ : ๐๔๔๐๖๙๗๒๓หรือเว็บไซต์ <a href="http://www.tambondan.go.th/">http://www.tambondan.go.th/</a> (หมายเหตุ: -)
2)	ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี